 **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Почти 120 тысяч ошибок в сведениях об объектах недвижимости Тверской области устранено в ЕГРН за 9 месяцев 2024 года

Верификация данных ведется на постоянной основе в целях обеспечения полноты и достоверности данных Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Под термином «верификация» понимается сопоставление и приведение в соответствие сведений ЕГРН с единым образцом сведений об объектах недвижимости, а также в соответствие с документами. Исполнителем данных работ является филиал ППК «Роскадастр» по Тверской области.

**Директор Филиала ППК «Роскадастр» по Тверской области Александр Щерба:** *«Верификация сведений ЕГРН является неотъемлемым направлением, выполняемым в рамках реализации государственной программы «Национальная система пространственных данных». За 9 месяцев 2024 года устранено почти 120 тысяч ошибок в сведениях об объектах недвижимости, расположенных в Тверской области, а помимо ведения плановых работ, уточнены сведения в отношении 70,5 тысячи объектов недвижимости».*

В процессе верификации специалисты сопоставляют характеристики объектов, такие как площадь, этаж, адрес и другие параметры, для выявления и исправления несоответствий и технических ошибок. Также ведется работа по исключению дублирующихся объектов. Эти изменения касаются исключительно информации о самих объектах и не затрагивают права собственности, поэтому не требуется участие правообладателей.

**Заместитель руководителя Управления Росреестра Ольга Новоселова:** *«Итогом верификации информации об объектах недвижимости в ЕГРН является актуализация данных на основе полученной информации от органов технической инвентаризацию, органов исполнительной власти и местного самоуправления. Полные и непротиворечивые данные в информационном ресурсе способствуют оптимизации процессов и повышению качества обслуживания заявителей, что, в свою очередь, создает более комфортные условия для предоставления услуг в сфере недвижимости. Таким образом, эффективная верификация данных является ключевым элементом, обеспечивающим прозрачность и надежность в сфере недвижимости, что важно, как для пользователей, так и для всего рынка в целом».*

Информацию о характеристиках объектов недвижимого имущества можно получить на портале Росреестра в разделе «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online». Кроме того, заказать выписку из ЕГРН можно посредством ЕПГУ или обратившись в ближайший офис МФЦ, а также воспользовавшись дополнительной услугой выездного приема филиала ППК «Роскадастр» по Тверской области. Выписка предоставляется платно, а персональные данные в ней будут содержаться только если она заказана собственником объекта недвижимости.

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) – федеральный орган исполнительной власти, осуществляет функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по проведению государственного кадастрового учёта недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.