

## ПРОТОКОЛ 201

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Тверская обл., пгт. Фирово, ул. Советская, д. 17

пгт. Фирово

18 июня 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее МКД Совет дома).

Форма проведения: **очное собрание.**

Общее собрание собственников помещений МКД №17 по ул. Советская пгт. Фирово проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст. 44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников МКД 1399,7 кв.м., общее число голосов 139,97.

Общая площадь помещений собственников МКД, присутствующих на общем собрании собственников МКД 1030,23 кв.м., что составляет 73,6 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

### Повестка дня

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД, а также членов счетной комиссии.
2. Принятие решения о возможности заключения договора на поставку электрической энергии для использования на общедомовые нужды.
3. Принятие решения по выбору ответственного лица за снятие показаний с индивидуальных приборов учета электроэнергии МКД №17 и предоставления их в ресурсоснабжающую организацию.
4. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений МКД на представление интересов собственников помещений МКД №17 по ул. Советская пгт. Фирово во взаимоотношениях связанных с заключением договора на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.
5. Принятие решения о заключении договора на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.
6. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений МКД на представление интересов собственников помещений МКД №17 по ул. Советская пгт. Фирово во взаимоотношениях связанных с переносом сроков по ремонту кровли МКД №17 по ул. Советская с 2017 год на 2016 год.
7. Принятие решения о переносе сроков по ремонту кровли МКД №17 по ул. Советская с 2017 год на 2016 год.
8. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений МКД на представление интересов собственников помещений МКД №17 по ул. Советская пгт. Фирово во взаимоотношениях связанных с согласованием сметы стоимости и заключением договора на приобретение окон в подвале МКД №17 по ул. Советская пгт. Фирово.
9. Принятие решения о согласовании сметы и заключении договора на приобретение окон в подвале МКД №17 по ул. Советская пгт. Фирово.
10. Разное (оформление собственниками доли пропорционально занимаемой площади квартир на земельный участок, на котором находится МКД №17 по ул. Советская; обращение в Администрацию Фировского городского поселения по вопросу установления

дорожного знака «Жилая зона» в соответствии с п. 10.2 ПДД или двух лежащих полицейских, с внесением изменений в документацию по дислокации).


**Решения по вопросам повестки дня:**

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений МКД избрана: <b>Ломаш А.С.</b>	За – 73,6 Против – 0 Воздержался - 0
	Секретарем общего собрания собственников помещений МКД избрана: <b>Складчикова Е.В.</b>	За – 73,6 Против – 0 Воздержался - 0
	Членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД избраны: <b>Лебедева О.А., Степанова Н.В., Складчикова Е.В.</b>	За – 73,6 Против – 0 Воздержался - 0
2.	Принято решение о принятии к сведению возможность заключения договора на поставку электрической энергии для использования на общедомовые нужды, но не заключать его на данный момент	За – 73,6 Против – 0 Воздержался - 0
3.	Принято решение по выбору ответственного лица за снятие показаний с индивидуальных приборов учета электроэнергии МКД №17 и предоставления их в ресурсоснабжающую организацию, в лице <b>Рябинкиной Антонины Васильевны</b> (собственник квартиры №18)	За – 73,6 Против – 0 Воздержался - 0
4.	Принято решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений МКД на представление интересов собственников помещений МКД №17 по ул. Советская пгт. Фирово при заключении договора на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в ОАО «Газпром газораспределение Тверь» в г. В. Волочке: <b>Ломаш А.С.</b>	За – 73,6 Против – 0 Воздержался - 0
5.	Принято решение о заключении договора на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования с ОАО «Газпром газораспределение Тверь» в г. В.Волочке	За – 73,6 Против – 0 Воздержался - 0
6.	Принято решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений МКД на представление интересов собственников помещений МКД №17 по ул. Советская пгт. Фирово во взаимоотношениях связанных с переносом сроков по ремонту кровли МКД №17 по ул. Советская с 2017 год на 2016 год	За – 73,6 Против – 0 Воздержался - 0
7.	Принято решение о переносе сроков по ремонту кровли МКД №17 по ул. Советская с 2017 год на 2016 год	За – 73,6 Против – 0 Воздержался - 0.
8.	Принято решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений МКД на представление интересов собственников помещений МКД №17 по ул.	За – 73,6 Против – 0 Воздержался - 0

	связанных с согласованием сметы стоимости и заключением договора на приобретение окон в подвале МКД №17 по ул. Советская пгт. Фирово	
9.	Принято решение о согласовании сметы и заключении договора на приобретение окон в подвале МКД №17 по ул. Советская пгт. Фирово	За – 73,6 Против – 0 Воздержался - 0
10.	Принято решение принять к сведению возможность оформления собственниками доли пропорционально занимаемой площади квартир на земельный участок	За – 73,6 Против – 0 Воздержался - 0
11.	Принято решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений МКД на представление интересов собственников помещений МКД №17 по ул. Советская пгт. Фирово во взаимоотношениях связанных с обращением в Администрацию Фировского городского поселения по вопросу установления дорожного знака «Жилая зона» в соответствии с п. 10.2 ПДД или двух лежащих полицейских, с внесением изменений в документацию по дислокации	За – 73,6 Против – 0 Воздержался - 0

**Приложение:**

1. Лист регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников МКД №17 ул. Советская пгт. Фирово Фировского района Тверской области.

Председатель собрания:  / А.С. Ломаш /

Секретарь:  / Е.В. Складчикова /