

**ДОГОВОР №147**  
**на выполнение работ**

п. Фирово

«08» октября 2015 года

Товарищество собственников жилья «Согласие», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя ТСЖ Ломаш А.С., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие «Фировское жилищно-коммунальное хозяйство», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Петрова Н.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется собственными силами, инструментами, с использованием собственных материалов и техникой выполнить работы по устранению воздушных пробок в системе отопления д.№17 по ул. Советская п. Фирово, а Заказчик обязуется принять выполненные Исполнителем работы по акту сдачи-приемки и обеспечить их своевременную оплату.

**2. Стоимость работ и порядок расчетов**

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет 1.600,50 рублей (одна тысяча шестьсот рублей 50 копеек), в т.ч. НДС, включающая работу 1 часа бригады АРС.

2.2. Цена за работу включает стоимость работ, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей согласно действующему законодательству РФ.

2.3. Оплата производится в следующем порядке:

Оплата осуществляется Заказчиком в течение 25-ти банковских дней с момента подписания сторонами акта выполненных работ на расчетный счет Исполнителя. Моментом оплаты считается зачисление денежных средств на счет Исполнителя.

**3. Сроки выполнения работ**

3.1. Срок выполнения работ: до 12.10.2015 года.

3.2. Датой окончания работ по настоящему договору является дата подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ.

**4. Сдача-приемка работ**

4.1. Приемка выполненных работ производится по окончании работ.

4.2. Приемка оформляется подписанием Актов сдачи-приема выполненных работ полномочными представителями Сторон.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания акта Заказчик передает Перечень необходимых доработок и согласовывает с Исполнителем сроки их выполнения.

4.4. После устранения замечаний, указанных в Перечне, Исполнитель вновь оформляет акт приема-передачи.

**5. Обязательства сторон**

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Выполнить все работы, указанные в разделе 1 настоящего договора в объеме и в сроки, установленные настоящим договором.

5.1.2. Осуществить уборку места проведения работ по их окончании;

5.1.3. Обеспечить качественное выполнение работ в соответствии с действующими СНиП, ГОСТ, ТУ, техникой безопасности, экологическими нормами и правилами.

5.1.4. Оформлять в установленном порядке и представлять Заказчику Акт сдачи-приема выполненных работ. Незамедлительно уведомлять Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении обстоятельств, которые грозят ухудшить качество выполняемых работ.

5.1.5. Сдать выполненные работы Заказчику.

5.2. Заказчик обязуется:

5.2.1. Подготовить и передать Исполнителю необходимую для производства работ документацию.

5.2.2. Производить расчеты с Исполнителем своевременно в порядке, установленном разделом 2 настоящего договора.

5.2.3. Принять законченные работы в течение трех дней с даты получения письменного уведомления Исполнителя.

5.2.4. В случае досрочного выполнения работ Исполнителем досрочно принять работы.

5.2.5. Немедленно информировать Исполнителя обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему договору.

5.3. Исполнитель имеет право:

5.3.1. Сдать работы досрочно.

5.3.2. Привлекать за свой счет третьих лиц для проведения необходимых по настоящему договору работ.

5.4. Заказчик имеет право:

5.4.1. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность;

#### 6. Ответственность сторон

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Все споры, вытекающие из условий настоящего договора, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности урегулирования спорных вопросов путем переговоров, они будут рассматриваться Арбитражным судом Тверской области, в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### 7. Сроки действия, условия и порядок внесения изменений и расторжения договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания последней из сторон и действует до момента исполнения работ по настоящему договору.

7.2. Расторжение настоящего договора допускается по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

7.3. В случае расторжения договора, стороны немедленно приложат усилия к достижению урегулирования вопроса об общей сумме, на которую Исполнитель имеет право, в связи с фактически выполненными объемами работ.

#### 8. Прочие условия

8.1. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых выдается Заказчику, другой - Исполнителю.

#### Юридические адреса и реквизиты сторон:

##### Заказчик:

Товарищество собственников жилья  
«Согласие»  
172721 Тверская область, п. Фирово,  
ул. Советская, 17  
ИНН 6945003291 КПП 694501001  
р/с 40703810919100000082  
к/с 30101810600000000795  
в ОАО Россельхозбанк г. Тверь.  
ОГРН 1146908001613

##### Исполнитель:

МУП «Фировское ЖКХ»  
172721, Тверская область, Фировский район,  
п. Фирово, ул. Заводское шоссе, д. 23  
Тел./факс: (48239) 3-11-34  
ИНН 6945003069 КПП 694501001  
К/с: 30101810845250000591 в Отделении АО  
«РУССТРОЙБАНК» г. Москва  
Р/с: 40702810700050024874  
БИК 044525591

Председатель ТСЖ  
Ломаш А.С.



Директор МУП «Фировское ЖКХ»  
Н.В. Петров



АКТ

приема-сдачи выполненных работ

п. Фирово

"12" октября 2015 г.

Мы, нижеподписавшиеся представители сторон договора №147 от 08.10.2015 года, составили настоящий акт в том, что услуги, оказанные

**МУП «Фировское ЖКХ»**

172721, Тверская область, Фировский район,

п. Фирово, ул. Заводское шоссе, д. 23

Тел./факс: (48239) 3-11-34

ИНН 6945003069 КПП 694501001

К/с: 30101810845250000591 в Отделении АО «РУССТРОЙБАНК» г. Москва


Р/с: 40702810700050024874

БИК 044525591

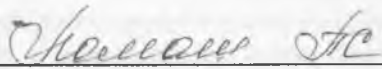
по устранению воздушных пробок в системе отопления д.№17 по ул. Советская п. Фирово, соответствуют условиям заключенного договора. Услуги оказаны и приняты в полном объеме. Претензий друг к другу стороны не имеют.

Стоимость работ по настоящему договору составляет 1.600,50 рублей (одна тысяча шестьсот рублей 50 копеек), в т.ч. НДС, включающая работу 1 часа бригады АРС.

Заказчик:

  
(Ф.И.О., подпись)

Исполнитель:

  
(Ф.И.О., подпись)

