

Смета расходов товарищества собственников жилья "Уют" на 2017год

№	Наименование	На 1 кв.м. (руб.)	Итого за год (руб.)
	Содержание и ремонт общего имущества в том числе по видам работ:	9,46	163832,06
1	Осмотр общего имущества МКД		5000,0
2	Обслуживание электрооборудования в местах общего пользования (до ввода в квартиру) Профилактическое обслуживание электропроводки -1500руб. + 20% Страховые взносы 300руб.+ 2000руб. 20% 400руб.		4200
3	Скос травы на земельном участке, входящего в состав общего имущества (Скос сорной растительности у дома (620 кв.м. x 2 руб. x 4 =4960) + (4960 x20%=992)		6000
4	Текущий ремонт общего имущества		
	Из них: Механическая очистка сточной канализационной трубы и канализационных колодцев на придомовой территории и подвале многоквартирного дома (1000руб. x 12)+(12000x20%)		14400
5	Управленческие расходы по содержанию и ремонту общего имущества МКД, в т.ч.		134232,06
	Почтовые, командировочные расходы (50 *12 отправка отчета ежемесячно по капитальному ремонту, командировочные расходы, почтовые услуги)		2500,00
	Заправка картриджа (350руб. x2)		700
	Отправка отчета, согласно договора МУ Централизованная библиотека (100руб. x 12 x 2) квартальная отчетность в МРНИ, ПФ		2400
	Услуги за интернет, и связи (500руб. x 12)		6000,00
	Минимальный налог 1%		3600,00
	Канцелярские расходы: приобретения бумаги, папка дело, скоросшиватели, нитки, скрепки (бумага 240руб * 4= 960)		1500,00
	Обслуживание расчетного счета, клиент-банк (1500 x 12)		18000,00
	Консультационные, информационные и аудиторские услуги		1500,00
	Обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования 3000руб., проверка эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов 27кв. +100руб *3 =8100руб.		11100
	Услуги по обслуживанию «Сеть делового обслуживания»		3500,00

	Приобретение, содержание оргтехники (замена барабана)		3000,00
	Начисление на заработную плату 20,2% (72000 x 20,2% = 14544 + разница доплаты вознаграждение по протоколу 23400 = 37944)		37944
	Приобретения замков в ящики электрощитов 250руб.*9 = 2250руб.		2250,00
	Установка домофонов, изготовление ключей 3шт. на 1 квартиру 55руб. Оплату расходов произвести за счет остатков на счете на 01.01.2017г. в сумме 22511руб. 94коп.		65000,00 -22511,94
6	Восстановление и ремонт общего имущества МКД	5,60	96983,04
7	Резервный фонд	1,00	17318,40
	Итого:	16,06	278133,50
8	Целевой административный фонд, в т.ч.		48600,00
	заработная плата председателя правления и бухгалтера, согласно протокола собрания		48600,00
	Всего:		326733,50



Председатель правления ТСЖ «Уют»

Зубарева

Зубарева Н.П.

Гл. бухгалтер ТСЖ «УЮТ»

Зубарева

Зубарева Н.П.